

## 新时代新气象新作为

## 昔日“脏乱差” 如今“美如画”

东小口镇小辛庄村拆除违建,建起文化广场、菜市场 and 停车场

■ 本报记者 王智勇

“变化真是太大了,我都快认不出来了!”看到村里的变化,半年多没回东小口镇小辛庄村居住的马女士大感意外。年初还养着268头奶牛的养殖场和工业园,如今已被拆除,建起了文化广场、菜市场和停车场。“这还是我们村吗?”马女士笑着说,“冲着这环境,我要搬回来养老。”

漫步村中,随处可见“疏解整治促提升”专项行动带来的变化。最近,刚建成的文化广场人气特别旺。跳舞的、锻炼的、“遛娃”的……虽然已经入冬,但村民们都喜欢趁着中午暖和,到广场上逛一逛。“以前村里没地方遛弯,街上也乱糟糟的,只能去宏福苑和龙锦苑,一去一回就得半个多小时。”村民张先生说,“现在村

里建了广场,还装上了健身器材,在广场上散步、锻炼身体挺好。”

“广场占地6000平方米,西侧可供村民休闲娱乐,今后,开展各种宣传活动也不愁没地方了。东侧建了2个羽毛球场和1个篮球场,让年轻人有运动的地方。”小辛庄村党支部书记夏志恒介绍,根据村民的实际需求,村里还特意把原来的一个牛棚改造成了清真便民菜市场。“这个市场能容纳142个摊位,菜市场旁边就是新修建的停车场,有560个停车位,村民买菜购物更方便了。”夏志恒说,小辛庄村是回民聚居区,这样的设计既突出民族特色,又让村民有了实打实的获得感。

时间倒回半年前。养殖场一半用于养牛,另一半是出租大

院,有上千间出租房,环境、治安等问题一直是夏志恒的心病。在东小口镇党委、政府的支持下,小辛庄村按照“拆除一处、利用一处”的思路,从村民的获得感、幸福感、安全感出发,率先从环境整治入手,逐步提升村容村貌。

为了把村里的道路腾出来,小辛庄村首先拆除了村中主街上占道经营的商户;从5月中旬开始,耗时两个半月,完成了工业大院23家企业的签约腾退工作。“那段时间就是不厌其烦地找企业负责人谈。用‘磨破了嘴皮子’来形容有点夸张,但辛苦确实不假。”回想起当时的状态,夏志恒依旧“心有余悸”,但为了“美丽小辛庄”的目标,他说,没有后路可退。

结合北中轴线绿色通道辐射区拆除腾退项目,小辛庄村共腾退工业大院土地192亩,拆除违



小辛庄村村民在文化广场上散步。

摄影/王智勇

建约7.6万平方米,清理取缔150个废旧物品回收摊点。目前,腾退地块已完成花卉种植。等到来年开春,233万余株薰衣草、鼠

尾草和郁金香将竞相开放。“春天一来,那儿将成为一片花的海洋。”指着已经种好的花卉,夏志恒难掩兴奋之情。



## ◇ 城南街道化庄社区

## 非住宅违建全拆除

“轰轰……”城南街道化庄社区的出租大院内,挖掘机正在对一处养鸡场厂房进行拆除。这处厂房拆除后,化庄社区4.4万平方米的非住宅违建全部拆除完毕。拆除后的地块将进行系统规划,用于优化周边环境,提升居民生活舒适度。

据了解,化庄社区出租大院共有租户21户,除了环境脏乱,出租大院内还存在极大的安全隐患。目前,化庄社区违建拆除工作已经全部完成。以往拥挤的街面、脏乱的路面恢复了整洁,居民生活环境得到了有效改善。

图/文 孙丽萍

## 违法建设经营必须受到法律严惩

(上接01版)

而从当前清理整治专项行动排查出的种种安全隐患看,违法建设经营情况依然突出:一百来平方米的房子被木板隔成了十几间,昏暗的地下室被改造成密不透风的“鸽子笼”,污水横流的工厂大院里违建上摆着违建……这些触目惊心的场所,一旦有半点火星爆燃,既难逃生,亦难救援,极有可能造成群死群伤,对周围居民和社区,安全威胁同样显而易见。惨痛教训与严峻现实,无不再次警醒我们:违法建设经营这颗“毒瘤”不铲除,北京将永无宁日,公共安全将永无保障。

违法建设经营成为城市发展中的一大痼疾,久治难愈,根

儿在于一个“利”字。把规整的房屋打几个隔断搞群租,再一倒手就是几倍的租金;偷偷起栋违建房做公寓办工厂当仓库,月月都能坐地生财;狭小空间既生产又堆货还住人,成本转眼就成了利润。为了牟取利益最大化,违法企业、群租房业主、“三合一”违建业主将法律法规抛到脑后,将员工租户的生命安全视若无物。巨大的利益空间,是违法建设经营行为屡经整治又“死灰复燃”的原因,也要求清理整治工作必须动真碰硬、坚定不移。

生命至上,安全第一,没有什么比生命更宝贵。漠视安全的违法建设不会因为存在需求就变得合法,不管其承租人是谁,都无法改变其违法的性质,

不管其经营者是谁,都应受到法律的严惩。“黑心业主”“黑心房东”们所追逐的超额收益,是整个社会不能承受之重。依法依规、坚定有序推进安全隐患大排查大清理大整治专项行动,坚决打击违法建设经营,彻底斩断利益链条,是切实维护人民群众生命财产安全的必然之举,也是政府这个城市“守夜人”应尽的责任。

安全隐患不除,就是对人民群众最大的不负责,就是严重失职。警钟长鸣,以“不漏一处、不留一患”的态度认真排查、坚决整治、依法惩处,每个人的基本权益才能不为“私”字所害,城市安全红线才能不为“利”字侵蚀。

(来源:《北京日报》)

中关村生命科学园三期规划首次公开  
重点建设“健康、人才、科技金融、创研、智造”五大功能区

本报讯(记者孙文婷 王茜)12月5日,生命科学园(中关村科学城)生物医疗大健康2017峰会暨发展论坛在我区举办。区长张燕友出席峰会。

现场,中国工程院院士刘德培以《推动医疗走进大健康时代》为主题进行演讲;200余名生物医药企业、金融机构代表和行业专家分别以主题演讲和分论坛讨论的形式,共同探讨新时代背景下如何推进“健康中国”战略顺利实施。

区长张燕友指出,昌平区政府联合中关村发展集团举办这次峰会,主要目的是为政府、企业界、科技界、金融界搭建一个良好的交流合作平台,进一步凝聚各方力量,助推中关村生命科学园和昌平区大健康产业提速提质升级。

据了解,至2016年年底,中关村生命科学园已汇集了

生物医药企业与研发机构263家,生物医药产业收入突破250亿元,过去3年年均增长接近20%。按照中央和市委、市政府关于北京加强全国科技创新中心建设的总体部署,目前,中关村生命科学园已纳入中关村科学城的范围,成为全市“三城一区”主平台的重要组成部分,迎来前所未有的发展机遇。

北京中关村生命科学园发展有限责任公司总经理王文礼在现场首次披露,中关村生命科学园三期规划建设面积超过360万平方米,重点建设“健康、人才、科技金融、创研、智造”五大功能区,提供超过100万平方米的居住空间、100万平方米的产业空间和60万平方米的商业配套空间。目前,园区正在积极推进拓展4.7平方公里土地的开发工作。